

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ И ЗОН РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



№ЭПС / №ЗОКС	Площадь территории, Га	Назначение
ЭПС "А"	11,668	Не изменяется проектом. Очистные сооружения и их СЗЗ
ЭПС "Б"	40,733	Не изменяется проектом. Жилые, общественные и производственные здания
ЭПС "В", в том числе:	5,519	Жилые, общественное и коммунальное назначение
ЗОКС В-1	1,117	Жилые здания до 4 этажей (Зона Ж-2)
ЗОКС В-2	1,575	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона Ж-3, Зона Т-2)
ЗОКС В-3	2,827	Не изменяется проектом. Инженерное назначение (Зона ИС)
ЭПС "Г"	5,215	Не изменяется проектом. Производство (Зона П-1)
ЭПС "Д", в том числе:	7,881	Жилые и производственные объекты
ЗОКС Д-1	0,115	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона Ж-3)
ЗОКС Д-2	0,368	ИЖС (в Зоне Ж-2)
ЗОКС Д-3	1,658	Жилые здания до 5 этажей (Зона Ж-1)
ЗОКС Д-4	5,740	Не изменяется проектом. Производство (Зона П-1)
ЭПС "Е", в том числе:	1,595	Жилые здания
ЗОКС Е-1	1,226	Не изменяется проектом. Жилые здания до 4 этажей (Зона Ж-2)
ЗОКС Е-2	0,369	ИЖС (в Зоне Ж-2)
ЭПС "Ж"	1,008	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона Ж-3)
ЭПС "И", в том числе:	4,674	Жилые здания
ЗОКС И-1	1,213	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона Ж-3)
ЗОКС И-2	3,462	Жилые здания до 5 этажей (Зона Ж-1)
ЭПС "К", в том числе:	4,671	Жилые здания
ЗОКС К-1	1,139	Жилые здания до 5 этажей (Зона Ж-1)
ЗОКС К-2	3,532	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона Ж-3, Зона Т-2)
ЭПС "Л", в том числе:	4,234	Жилые здания и объекты обслуживания жилой застройки
ЗОКС Л-1	0,972	Жилые здания до 5 этажей (Зона Ж-1)
ЗОКС Л-2	0,613	Общественный сквер, плоскостные спортивные сооружения
ЗОКС Л-3	1,061	Жилые здания до 5 этажей (Зона Ж-1)
ЗОКС Л-4	0,688	Здания обслуживания жилой застройки
ЗОКС Л-5	0,899	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона С-2)
ЭПС "М", в том числе:	5,763	Жилые здания и объекты обслуживания жилой застройки
ЗОКС М-1	1,155	Жилые здания до 5 этажей (Зона Ж-1)
ЗОКС М-2	0,772	Детский сад на 145 мест
ЗОКС М-3	1,990	Жилые здания до 5 этажей (Зона Ж-1)
ЗОКС М-4	1,305	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона Ж-3)
ЗОКС М-5	0,540	Общественный сквер
ЭПС "Н"	2,169	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона Ж-3, Зона Р-1)
ЭПС "О"	8,029	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона Ж-3, Зона Р-1)
ЭПС "Р"	1,834	Не изменяется проектом. ИЖС (Зона Ж-3, Зона Р-1)
ЭПС "Т"	21,909	Улично-дорожная сеть и прокладка инженерных сетей. (Зона Т-2)
Части внешних ЭПС в границах ППТ	6,635	Не изменяется проектом.
Итого	133,537	Площадь территории проектирования



Условные обозначения

- Граница проекта планировки территории
- Красные линии проектные
- Границы зон размещения объектов капитального строительства (ЗОКС)
- Границы зон возможного размещения объектов капитального строительства
- Обозначения ЭПС
- Обозначения ЗОКС

Изм.	Кол.	Лист	№ЭПС	Подп.	Дата	ППТ-2017-К		
Гип		Тарасов		Соловьев	09.18	Территория в дер. Кисловка Заречного сельского поселения Томского района Томской области		
Проверил		Соловьев			09.18	Проект планировки территории Основная часть		
Разработ.		Соловьев			09.18	Статия	Лист	Листов
Н. контр.						ППТ	1	

Типы границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, совмещенные с линиями границ зон возможного размещения объектов капитального строительства

Архитектурная мастерская Алексея Соловьева