


<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута</b>		
1	Департамент градостроительного развития Томской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь»
2.2	Сокращенное наименование	ООО "Газпром газораспределение Сибирь»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	634021, Российская Федерация, г. Томск, проспект Фрунзе, д. 170
2.5	Адрес электронной почты	makazhanovaze@gazpromgr.tomsk.ru
2.6	ОГРН	1087017002533
2.7	ИНН	7017203428
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Макажанова
	Имя	Жанна
	Отчество (при наличии)	Ерболовна
3.2	Адрес электронной почты	makazhanovaze@gazpromgr.tomsk.ru
3.3	Телефон	+7 (3822) 901-320 вн. 1495
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность 278 от 09.12.2024 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, в соответствии с п.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: газопровод, наименование: «Сеть газораспределения низкого давления с газопроводами-вводами по пер. Новосибирский, пер. Алмазный, ул. Овражная, ул. Ягтарная в с. Кафтапчиково Томского района Томской области», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Томский, сельское поселение Заречное, село Кафтапчиково, переулок Новосибирский, переулок Алмазный, улица Овражная.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <b>49 лет</b>	
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – <b>3 дня срок</b> (при предотвращении или устранении аварийных ситуаций). График и сроки выполнения работ:	
	№ п/п	Срок выполнения работ
	Виды работ	
1	Проведение работ по дегазации участка газопровода	1 день
2	Проведение ремонта газопровода	1 день
3	Заполнение газопровода газом и восстановление газоснабжения потребителям	1 день

ВК № 91/4131

01 АПР 2025

	ИТОГО:	3 дня
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сооружение «Сеть газораспределения низкого давления с газопроводами-вводами по пер. Новосибирский, пер. Алмазный, ул. Овражная, ул. Янтарная в с. Кафтанчиково Томского района Томской области», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, муниципальный район Томский, сельское поселение Заречное, село Кафтанчиково, переулок Новосибирский, переулок Алмазный, улица Овражная является собственностью ООО «Газпром газораспределение Томск» запись о регистрации права: № 70:14:0107002:1732-70/052/2024-1 от 01.03.2024 г., реквизиты правоудостоверяющих документов на сооружение: выписка из ЕГРН б/н от 01.03.2024 г.</li> <li>- Существует необходимость установления публичного сервитута для обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.</li> <li>- Договор № 02/11-24/7615 от 26.08.2024, технические условия №1603 от 29.08.2024 и согласие №1602 от 29.08.2024 на эксплуатацию объекта в границах полосы отвода автомобильной дороги, выданные Администрацией Заречного сельского поселения.</li> <li>- Ответ Заместителя Губернатора Томской области по строительству и архитектуре №КАВ-91-04-0231 от 18.03.2025 г.</li> <li>- Так как сооружение является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п.2 ст. 39.41 и пп.2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</li> <li>- В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</li> </ul>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей):</p> <p>-----</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	-
10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом): <b>Собственность</b>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством	да

	электронной почты	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на 4 л. в 1 экз.;</li> <li>2. Схема расположения границ публичного сервитута на 1 л. в 2 экз.;</li> <li>3. Копии договора № 02/11-24/7615 от 26.08.2024, технических условий №1603 от 29.08.2024 и согласия №1602 от 29.08.2024 на эксплуатацию объекта в границах полосы отвода автомобильной дороги с Администрацией Заречного сельского поселения на 6 л. в 1 экз.;</li> <li>4. Ответ Заместителя Губернатора Томской области по строительству и архитектуре №КАВ-91-04-0231 от 18.03.2025 г. на 1 л. в 1 экз.;</li> <li>5. Выписка из ЕГРН б/н от 01.03.2024 на 2 л. в 1 экз.;</li> <li>6. Копия доверенности реестровый № 278 от 09.12.2024 г. на 1 л. в 1 экз.;</li> <li>7. Диск.</li> </ol>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 ООО "Газпром газораспределение Томск" Макажанова Ж.Е. по доверенности № 278 от 09.12.2024 г.	<u>31 03</u> 202 <u>5</u> г.
	(подпись)	