



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«ЗАРЕЧНОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»  
ГЛАВА ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31 августа 2007 года.

№ 153

с.Кафтанчиково

О вырубке деревьев и кустарников  
в границах населенных пунктов  
Заречного сельского поселения

В соответствии с п. 19 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 1, 2, 4, 32, 34, 48 Закона Томской области от 15.02.2002 № 61-ОЗ «Об основах благоустройства территорий городов и других населенных пунктов Томской области», статьями 40, 85 Земельного кодекса Российской Федерации, для упорядочения вырубki деревьев и кустарников на землях населенных пунктов и целях благоустройства,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Порядок вырубki деревьев и кустарников в границах населенных пунктов Заречного сельского поселения согласно приложению 1, Порядок вырубki (уборки) деревьев и кустарников в границах населенных пунктов Заречного сельского поселения при введении режима чрезвычайной ситуации согласно приложению 2.
2. Рекомендовать ОГУ «Калтайский лесхоз» и филиалу ОГУ «Томксельлес» - Корниловский сельский лесхоз организовать работу по составлению актов технического обследования, актов лесопатологического обследования, ведомостей материально-денежной оценки деревьев, попадающих под вырубку в границах населенных пунктов Заречного сельского поселения.
3. Опубликовать настоящее постановление в соответствии с Уставом Заречного сельского поселения.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

В.А. Подглазов

**Порядок  
вырубки (уборки) деревьев и кустарников  
в границах населенных пунктов Заречного сельского поселения  
при введении режима чрезвычайной ситуации**

1. В случае возникновения чрезвычайной ситуации, повлекшей повреждение деревьев, угрожающих жизни граждан (нависшие или аварийные деревья), собственник земельного участка, на котором присутствуют указанные деревья, либо лицо, зарегистрированное по месту жительства (далее по тексту – заявитель), направляет заявку в соответствии с приложением к настоящему порядку.

Указанная заявка направляется в Администрацию Заречного сельского поселения (далее поселения) или администратору (специалисту по работе с населением) соответствующего населенного пункта поселения.

2. Администрация поселения или администратор населенного пункта создает комиссию (рабочую группу) для проведения обследования деревьев, поврежденных деревьями строений на земельном участке по адресу, указанному заявителем.

3. Глава поселения на основании акта обследования принимает решение о вырубке (уборке) деревьев.

4. Вырубка (уборка) деревьев производится на основании решения Главы поселения (постановления, распоряжения).

5. В случае наличия поврежденных деревьев на землях общего пользования, либо на землях, находящихся собственности муниципального образования (поселения), Администрация поселения вправе самостоятельно принимать решение о вырубке (уборке) деревьев без подготовки акта обследования.

6. При вырубке (уборке) деревьев, поврежденных в результате возникновения чрезвычайной ситуации, физические и юридические лица освобождаются от уплаты восстановительной стоимости.

7. Все затраты по оплате работ по осуществлению вырубки (уборки) деревьев и кустарников, ремонту поврежденных объектов несет заявитель, если иное не предусмотрено решениями органов государственной власти, органов местного самоуправления.

**Порядок  
вырубки деревьев и кустарников  
в границах населенных пунктов  
Заречного сельского поселения**

1. Вырубка деревьев и кустарников в целях благоустройства, строительства (реконструкции), капитального ремонта объектов капитального строительства в границах населенных пунктов Заречного сельского поселения (далее поселения) производится по заявкам заинтересованных в вырубке деревьев и кустарников лиц, согласно приложению 1 к настоящему порядку. Указанные заявки подаются Управляющему делами Администрации поселения.

2. В заявке указывается общий объем древесины, количество деревьев и кустарников (при количестве деревьев и кустарников до 100 единиц) в соответствии с актом технического (лесопатологического) обследования, отнесение пород деревьев к хвойным или лиственным породам, их местонахождение в соответствии с планом застройки или прокладки коммуникаций, адрес, по которому предполагается вырубка деревьев и кустарников.

3. К заявке прилагаются копии следующих документов:

- правоустанавливающий документ на земельный участок;
- разрешение на строительство (реконструкцию), проектная документация с Генеральным планом участка, обосновывающая вырубку деревьев и кустарников;
- акт технического (лесопатологического) обследования;
- ведомость материально-денежной оценки деревьев и кустарников
- договор о перечислении восстановительной стоимости деревьев (приложение 2 к настоящему порядку);
- квитанция о перечислении восстановительной стоимости.

4. В акте технического (лесопатологического) обследования должны указываться местоположение (адрес) участка, количественный перечень деревьев по породам и диаметрам, общий объем древесины, в том числе объем хвойных пород.

5. В случае, если заинтересованным лицом затрагиваются интересы других собственников земельных участков и предполагается заключение договора о перечислении восстановительной стоимости, к акту технического обследования прикладывается ведомость материально-денежной оценки деревьев и кустарников.

6. Акт технического (лесопатологического) обследования деревьев и кустарников подготавливается по каждому земельному участку соответствующим учреждением, осуществляющим ведение лесного хозяйства (далее – «Лесхозом»), на договорной основе с заявителем (заинтересованным лицом). Стоимость работ по подготовке акта технического (лесопатологического) обследования рассчитывается в соответствии с утвержденной калькуляцией затрат на эти услуги.

7. Заявитель (заинтересованное лицо) обязан заключить со всеми собственниками земельных участков, на которых произрастают деревья и кустарники, подлежащие вырубке, договор о перечислении восстановительной стоимости деревьев. В указанном договоре одним из условий должно являться согласие на вырубку деревьев и кустарников собственника земельного участка, либо Администрации поселения (в случае вырубки деревьев и кустарников на землях общего пользования).

Договор о перечислении восстановительной стоимости заключается и прикладывается к заявке только в том случае, если заинтересованным лицом затронуты интересы других собственников земельных участков (физических или юридических лиц), а также интересы Администрации поселения на землях общего пользования.

должен являться акт технического (лесопатологического обследования), ведомость материально-денежной оценки деревьев и кустарников.

9. Вырубка деревьев и кустарников производится на основании соответствующего решения Главы поселения (постановления, распоряжения).

10. Все затраты по оплате работ по составлению акта технического (лесопатологического) обследования, осуществлению вырубки деревьев и кустарников, строительству (реконструкции), капитальному ремонту объектов несет заявитель (заинтересованное лицо), в том числе при вырубке деревьев и кустарников на землях, предоставленных заявителю (заинтересованному лицу) в аренду.

11. Ставки платы (платежи) за вырубку деревьев (восстановительная стоимость) по договору о перечислении восстановительной стоимости устанавливаются равными ставкам платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленным Правительством Российской Федерации.

12. Указанные платежи (восстановительная стоимость) перечисляются заявителем (заинтересованным лицом) в соответствии с договором о перечислении восстановительной стоимости деревьев, в бюджет поселения (наименование кода бюджетной классификации «Прочие неналоговые доходы бюджетов поселений») в случае вырубки деревьев на землях общего пользования сельского поселения, землях, находящихся в собственности сельского поселения, либо на лицевой счет физического или юридического лица, в случае, если заинтересованным лицом затронуты интересы других собственников земельных участков.

13. От внесения платежей (восстановительной стоимости) освобождаются следующие категории заявителей (заинтересованных лиц):

- физические и юридические лица, осуществляющие вырубку деревьев и кустарников на земельных участках, предоставленных им в собственность или аренду, если сохранение произрастающих на нем деревьев и кустарников (полное или частичное) не оговорено в документах, на основании которых данный земельный участок был предоставлен его собственнику или пользователю.

- органы местного самоуправления, организации и учреждения, финансируемые за счет средств бюджетов муниципальных образований, а также иные организации и учреждения, чьи проекты по строительству (реконструкции) объектов признаны соответствующим решением Главы Администрации Томского района имеющими районное значение, в том случае, если заинтересованным лицом не затронуты интересы других собственников земельных участков, либо интересы Администрации поселения на землях общего пользования.

14. В случае самовольной (в нарушение настоящего порядка) вырубки деревьев и кустарников или их полного или частичного повреждения, Администрация поселения, собственники (пользователи) земельных участков, принимают меры по привлечению граждан, должностных и юридических лиц, нарушивших настоящий порядок, к административной и иной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

15. Штрафы за самовольную вырубку деревьев и кустарников или их полное или частичное повреждение начисляются в соответствии с действующим законодательством и подлежат зачислению в бюджет Томского района (неналоговые доходы).

16. Настоящий порядок не применяется:

- к лицам, обладающим правом собственности на земельный участок до начала произрастания на указанном земельном участке деревьев и кустарников. Указанные лица имеют право свободно и без взимания платы осуществлять вырубку (снос) или уборку этих деревьев и кустарников

- при введении режима чрезвычайной ситуации.

8

**Приложение 2  
к Порядку вырубке деревьев и кустарников  
в границах населенных пунктов Заречного  
сельского поселения**

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_  
о перечислении восстановительной стоимости деревьев**

с. Кафтанчиково

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Собственник (пользователь) земельного участка \_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем «Землепользователь», в лице \_\_\_\_\_  
(должность, ФИО руководителя)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны,  
и \_\_\_\_\_, именуемое  
(Наименование, либо ФИО лица, направившего заявку на вырубку деревьев и кустарников и осуществляющее их вырубку)  
в дальнейшем «Заинтересованное лицо» в лице \_\_\_\_\_, действующего на  
основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий  
Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора.**

- 1.1. «Землепользователь» и «Заинтересованное лицо» в соответствии с постановлением Главы Заречного сельского поселения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ «О вырубке деревьев и кустарников в границах населенных пунктов Заречного сельского поселения» заключили настоящий Договор о перечислении на счет «Землепользователя» восстановительной стоимости деревьев и кустарников, намечаемых к вырубке в связи с проведением «Заинтересованным лицом» ремонтных, строительных работ, работ по прокладке и (или) ремонту коммуникаций.
- 1.2. «Заинтересованное лицо» в срок до \_\_\_\_\_ осуществляет перечисление денежных средств на счет, указанный «Землепользователем», на общую сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ руб.  
(сумма прописью)
- 1.3. Общая сумма перечислений не может быть ниже установленной актом технического обследования деревьев и кустарников.

**2. Обязанности Сторон.**

- 2.1. «Землепользователь» по настоящему Договору обязуется:
- 2.1.1. Предоставить «Заинтересованному лицу», а также государственным, муниципальным учреждениям возможность свободного прохода по земельному участку «Землепользователя» для проведения обследования деревьев и кустарников.
- 2.2. «Заинтересованное лицо» по настоящему Договору обязуется:
- 2.2.1. Заключить с государственным учреждением, осуществляющим лесное хозяйство (в дальнейшем «Лесхоз»), указанным в п. 2 Постановления Главы Заречного сельского поселения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ «О вырубке деревьев и кустарников в границах населенных пунктов Заречного сельского поселения», договор о проведении обследования деревьев и кустарников на земельном участке «Землепользователя».
- 2.2.2. Произвести оплату «Лесхозу» по договору, указанному в п. 2.2.1 настоящего договора, а также произвести оплату суммы, указанной в п. 1.2 настоящего договора.
- 2.2.3. Осуществить за свой счет вырубку деревьев и кустарников, указанных в акте технического (лесопатологического) обследования.
- 2.2.4. Осуществлять за свой счет все работы, связанные с проведением строительства, ремонта объектов, проведением коммуникаций.
- 2.2.5. «Заинтересованное лицо» не вправе привлекать сторонних лиц при осуществлении обязательств, указанных в п.п. 1.2, 2.2.1, 2.2.2 настоящего договора.

**3. Срок действия договора.**

- 3.1. Настоящий договор вступает в действие с момента его подписания и действует по \_\_\_\_\_ г. включительно (указывается дата окончания проведения работ по строительству, ремонту, прокладке коммуникаций на земельном участке «Землепользователя»).

80

#### 4. Ответственность Сторон.

4.1. За невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего договора «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### 5. Условия изменения, расторжения Договора.

5.1. По взаимному согласию «Сторон» в настоящий договор могут вноситься изменения либо дополнения, которые оформляются письменным соглашением «Сторон». Изменения либо дополнения имеют обязательную силу для подписавших соглашение «Сторон» и вступают в действие в соответствии с условиями подписанного «Сторонами» соглашения.

5.2. Ни одна из «Сторон» не вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения принятых на себя по настоящему договору обязательств.

5.3. Наступление форс - мажорных обстоятельств считается уважительной причиной для нарушения условий настоящего Договора.

#### 6. Порядок разрешения споров.

6.1. Споры по настоящему договору, возникающие при его исполнении, разрешаются «Сторонами» в договорном порядке.

6.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, спор передается на рассмотрение в суд.

#### 7. Прочие условия.

7.1. Неотъемлемой частью настоящего договора является акт технического (лесопатологического обследования), ведомость материально-денежной оценки деревьев и кустарников.

7.2. «Стороны» обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех дней об изменении своего местонахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, указанных в настоящем договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему договору.

7.3. Вступление в силу настоящего договора означает согласие «Землепользователя» на вырубку деревьев и кустарников «Заинтересованным лицом».

7.4. Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из «Сторон».

#### 8. Подписи Сторон

**Землепользователь:** (указываются реквизиты для перечисления средств, указанных в п. 1.2 настоящего договора, в том числе код классификации дохода, физические и юридические лица указывают реквизиты банка, номер лицевого счета)

**Заинтересованное лицо:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(Должность, подпись, Фамилия И.О.)*

**Приложение  
к Порядку вырубki деревьев и кустарников  
в границах населенных пунктов  
при введении режима чрезвычайной ситуации**

**Заявка  
на вырубку деревьев и кустарников  
при введении режима чрезвычайной ситуации**

Главе Заречного сельского поселения

от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (домашний адрес, № телефона)

**Заявка**

Прошу провести обследование земельного участка, находящегося в моей собственности (либо по которому имеется регистрация места проживания) рабочей группой (комиссией) Заречного сельского поселения.

Прошу на основании проведенного обследования разрешить вырубку опасных (больных) деревьев хвойных (лиственных) пород в количестве \_\_\_\_\_ шт. по адресу \_\_\_\_\_

Дата и подпись заявителя.